

JEGYZŐKÖNYV

Iklódbördőce

Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. év július hó 26. napján

megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
31/2022. (VII.26.)	
32/2022. (VII.26.)	
33/2022. (VII.26.)	

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

J e g y z ő k ö n y v

K é s z ü l t:

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselőtestületé –
nek 2022. július 26-án 10,00 órakor megtartott
nyilvános üléséről

Az ülés helye:

IKSZT épülete
Iklódbördőce

Jelen vannak:

Sabján Krisztián László polgármester
Kulman Ferencné alpolgármester
Grédicsné Bek Erika, Cservák András Istvánné
Belső Judit települési képviselők

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

N a p i r e n d e l ő t t:

Sabján Krisztián László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tag közül mindenki jelen van.

Ezt követően a képviselőtestület ülését megnyitotta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a határidőre való tekintettel került sor az ülés soron kívüli összehívására.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

N a p i r e n d:

1. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2023-2037. év)

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

2. Iklódbördőce településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Előterjesztés: írásban

Sabján Krisztián László polgármester Belső Judit települési képviselő személyében tett javaslatot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett.

N a p i r e n d tárgyalása:

1. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2023-2037. év)

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

A jegyző ismertette a ZALAVÍZ Zrt. által megküldött iratanyagot, valamint fejlesztési tervet.

Az írásos előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2022. (VII.26.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfűtő- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2023-2037. időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-29160-1-006-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2023. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfűtő- és Csatornamű Zrt-től.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Az írásos előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2022. (VII.26.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfűtő- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2023-2037. időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-12575-1-011-00-13 MEKH azonosító kóddal rendelkező Lenti-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2023. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfűtő- és Csatornamű Zrt-től.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

2. Iklódbördőce településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Az írásos előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2022. (VII.26.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2022. (VI.20.) sz. határozattal eldöntötte, hogy módosítja Iklódbördőce Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2012. (VI.20.) önkormányzati rendeletét.

Iklódbördőce Község Önkormányzata úgy dönt, hogy Iklódbördőce Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2012. (VI.20.) önkormányzati rendelet Ee jelű egészségügyi-szociális, turisztikai erdő övezetének előírásainak felülvizsgálata érdekében folyó módosítást nem tartja olyan mértékűnek, hogy az szükségessé tegye az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.

A fenti döntést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezet védelméért felelős szervek által adott vélemények alapozták meg

Határidő: 2022. augusztus 15.

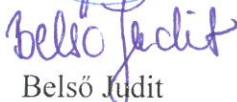
Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, illetve felvetés nem hangzott el a jelenlévők részéről, így ezt követően a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 10,45 órakor bezárta.

kmf.



Sabján Krisztián László
polgármester



Belső Judit
jegyzőkönyv hitelesítő



Kovácsné Horváth Anikó
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. év hó .26. napján 10:00 órakor

tartott nyilvános ülésére

N é v

Al á í r á s :

Sabján Krisztián László polgármester

.....

Kulman Ferencné alpolgármester

.....

Grédicsné Bek Erika képviselő

.....

Belső Judit képviselő

.....

Cservák András Istvánné képviselő

.....

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

.....

Jegyző megbízásából

..... jegyzőkönyvvezető

.....

M e g h í v o t t a k :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A nyilvános ülésen részt vett fő érdeklődő állampolgár .

MEGHÍVÓ

.....
.....

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülését 2022. július 26-án (kedd) 10,00 órakor tartja, melyre ezúttal tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: IKSZT épülete
Iklódbördőce

N a p i r e n d:

1. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2023-2037. év)
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: írásban
2. Iklódbördőce településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről
Előadó: Sabján Krisztián László
Előterjesztés: írásban

Iklódbördőce, 2022. július 11.

Tisztelettel:

Sabján Krisztián László sk.
polgármester





ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Üzemeltetési igazgatói törzskar

Ügyintéző: **Lepsényi Adrienn**

Tárgy: **15 éves gördülő fejlesztési terv**

Ügyszám: **01-ÁLT/14652-16/2022**

Melléklet: **tervek, határozat tervezet, nyilatkozat**

Iklódbördőce Község Önkormányzata Sabján Krisztián Polgármester Úr részére

8958 Iklódbördőce

Fő u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrészt benyújtására kötelezettnek, a tervrészt tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrészt kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrészt mellékletként képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelmében víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:

„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészen, vagy a beruházási tervrészen foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészt, vagy a beruházási tervrészt maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2022-ben a 2023-2037 évekre a Lenti-SZV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terveit a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2022.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



A rendszerre vonatkozó beruházási tervek elkészítése és beadása a víziközmű rendszer ellátásért felelős, illetve több ellátásért felelős esetében a képviseletre jogosult ellátásért felelős feladata. Abban az esetben, ha a képviseletre jogosult ellátásért felelős maga nyújtja be a beruházási tervet – **víziközmű rendszerenként** – a kérelem benyújtását megelőzően – az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (továbbiakban: MEKH díjrendelet) szerinti a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001, de minimum 15.000,- Ft-os, illetve ha a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz, akkor az előzőek szerint meghatározott díj 50%-a fizetendő és ezen felül a szakhatósági eljárásért a 13/2015. (III.31.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) szerinti 18.300,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére is kötelezett, de amennyiben a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz úgy az 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet értelmében szakhatóság bevonására nem kerül sor, így a 18.300,-Ft-os díjat nem kell megfizetni. A befizetést a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

A korábbi éveknek megfelelően a Zalavíz Zrt. a víziközmű-rendszer képviseletre jogosult ellátásért felelős meghatalmazása alapján elvégzi a beruházási tervrész elkészítését és beadását is. Több településsel víziközmű rendszer esetében a fent leírt MEKH díjrendelet és BM rendelet szerint meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegét a **beruházási tervrészre** – víziközmű rendszerenként - kérjük a Zalavíz Zrt. 11749008-20181727 számú bankszámlájára egyértelműen beazonosítható módon **kizárólag a képviseletre jogosult ellátásért felelős** (Lenti Város Önkormányzata) átutalással teljesíteni szíveskedjen. A befizetett összeg vonatkozásában az Önkormányzatok, mint ellátásért felelősök elszámolnak egymással. A Zalavíz Zrt. a befizetést teljesítő képviseletre jogosult ellátásért felelős részére számlát állít ki. A befizetett díj a víziközmű használati díj terhére elszámolható.

A gördülő fejlesztési tervet víziközmű-rendszerenként kell benyújtani. Amennyiben egy víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős rendelkezik tulajdoni hányaddal, úgy a rendszerre vonatkozóan a képviseletre jogosult ellátásért felelősnek kell a tervet benyújtani a teljes rendszerre vonatkozóan.

Részvénytársaságunk a terveket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra megküldi a T. Önkormányzat részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási terv készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. **Az Önkormányzat által tervezett fejlesztésekkel kérjük, egészítsék ki a beruházási tervet.** Felhívjuk a figyelmüket, hogy az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) 90/F§ alapján a tervben szereplő fejlesztések pénzügyi forrását is be kell mutatni, valamint a terv benyújtása szempontjából figyelembe kell venni a 61/2015. (X.21.) NFM rendeletben leírtakat is, ellenkező esetben a Hivatal a tervet elutasítja.

Kérjük a T. Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst, hogy a törvényi határidő betartva (kézhezvételtől számított maximum 30 nap) véleményezze a kézbesített gördülő fejlesztési tervet – felújítási és pótlási tervrész - és azt az Önkormányzat képviselő testületével tárgyalja meg.

A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2023 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési terveket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv I. üteme módosításra szorul, a tervek módosítását a Vhr. 90/C. § (4) bekezdése értelmében el kell végezni, melyhez a MEKH hozzájárulása, vagy csak tájékoztatása szükséges.

A gördülő fejlesztési terv beadásához szükséges Hivatali Kapun elektronikusan megküldött dokumentumokat (határozat, nyilatkozat) felhasználva, kérjük, hogy azokat legkésőbb 2022.08.12-ig elektronikusan, e-aláírással ellátva küldje meg az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik, a megküldött terveket a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

Együttműködését előre is köszönöm.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Üzemeltetési igazgatói törzskar

Ügyintéző: Borsuk Mária

Ügyszám: 01-ÁLT/14653-71/2022

Tárgy: 15 éves gördülő fejlesztési terv

Melléklet: Tervek, határozat tervezet, nyilatkozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Sabján Krisztián Polgármester Úr részére

Iklódbördőce

Fő út 2.
8958

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelmében víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:

„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2022-ben a 2023-2037 évekre a Páka-IV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terveit a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2022.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.

A rendszerre vonatkozó beruházási tervek elkészítése és beadása a víziközmű rendszer ellátásért felelős, illetve több ellátásért felelős esetében a képviseletre jogosult ellátásért felelős feladata. Abban az esetben, ha a képviseletre jogosult ellátásért felelős maga nyújtja be a beruházási tervet – **víziközmű rendszerenként** – a kérelem benyújtását megelőzően – az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (továbbiakban: MEKH díjrendelet) szerinti a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékűként 0,001, de minimum 15.000,- Ft-os, illetve ha a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz, akkor az előzőek szerint meghatározott díj 50%-a fizetendő és ezen felül a szakhatósági eljárásért a 13/2015. (III.31.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) szerinti 18.300,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére is kötelezett, de amennyiben a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz úgy az 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet értelmében szakhatóság bevonására nem kerül sor, így a 18.300,-Ft-os díjat nem kell megfizetni. A befizetést a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

A korábbi éveknek megfelelően a Zalavíz Zrt. a víziközmű-rendszer képviseletre jogosult ellátásért felelős meghatalmazása alapján elvégzi a beruházási tervrész elkészítését és beadását is. Több településes víziközmű rendszer esetében a fent leírt MEKH díjrendelet és BM rendelet szerint meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegét a **beruházási tervrészre** – víziközmű rendszerenként - kérjük a Zalavíz Zrt. 11749008-20181727 számú bankszámlájára egyértelműen beazonosítható módon **kizárólag a képviseletre jogosult ellátásért felelős** (Páka Község Önkormányzata) átutalással teljesíteni szíveskedjen. A befizetett összeg vonatkozásában az Önkormányzatok, mint ellátásért felelősök elszámolnak egymással. A Zalavíz Zrt. a befizetést teljesítő képviseletre jogosult ellátásért felelős részére számlát állít ki.

A gördülő fejlesztési tervet víziközmű-rendszerenként kell benyújtani. Amennyiben egy víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős rendelkezik tulajdoni hányaddal, úgy a rendszerre vonatkozóan a képviseletre jogosult ellátásért felelősnek kell a tervet benyújtani a teljes rendszerre vonatkozóan.

Részvénytársaságunk a terveket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra megküldi a T. Önkormányzat részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási terv készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. Az Önkormányzat által tervezett fejlesztésekkel kérjük, egészítsék ki a beruházási tervet. Felhívjuk a figyelmüket, hogy az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) 90/F§ alapján a tervben szereplő fejlesztések pénzügyi forrását is be kell mutatni, valamint a terv benyújtása szempontjából figyelembe kell venni a 61/2015. (X.21.) NFM rendeletben leírtakat is, ellenkező esetben a Hivatal a tervet elutasítja.

Kérjük a T. Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst hogy a törvényi határidő betartva (kézhezvételtől számított maximum 30 nap) véleményezze a kézbesített gördülő fejlesztési tervet – felújítási és pótlási tervrész - és azt az Önkormányzat képviselő testületével tárgyalja meg.

A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2023 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési terveket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv I. üteme módosításra szorul, a tervek módosítását a Vhr. 90/C. § (4) bekezdése értelmében el kell végezni, melyhez a MEKH hozzájárulása, vagy csak tájékoztatása szükséges.

A gördülő fejlesztési terv beadásához szükséges Hivatali Kapun elektronikusan megküldött dokumentumokat (határozat, nyilatkozat) felhasználva, kérjük, hogy azokat legkésőbb 2022.08.12-ig elektronikusan, e-aláírással ellátva küldje meg az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.

Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178

Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303

E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik a megküldött tervek a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

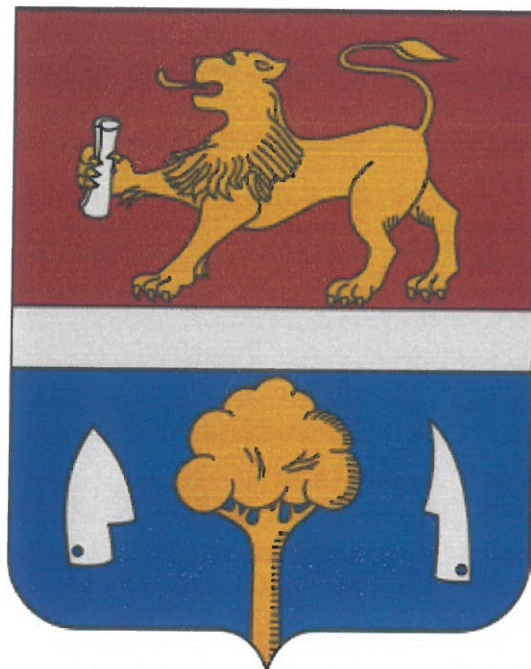
Együttműködését előre is köszönöm.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató

**IKLÓDBÖRDŐCE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA -
Környezeti vizsgálat szükségességének elemzése**



Készítette:

Nagy-Kovács Janka

Nagy-Kovács Janka

okleveles településmérnök, főépítész vizsgával rendelkező településtervező

TT 20-0339

8913 Lakhegy, Petőfi út 7.

e-mail: telepulestervezes.zala@gmail.com

mobil: +36 70 209 16 22

Készült: Lakhegy. 2022. július

Iklódbördőce község településrendezési tervének jelen módosítása a hatályos településrendezési terv kisebb módosításait jelenti, amely az érintett területek használatát nem alakítja át. A módosítás jellegéből adódóan a kidolgozó Önkormányzat megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése vonatkozik. A várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el ez alapján a környezeti vizsgálat szükségessége.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez a kidolgozó kikéri a környezet védelméért felelős szervek véleményét arról, hogy a tervezett módosításokat követően várható-e jelentős környezeti hatás, amely indokolja a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A TERVEZÉSI FELADAT

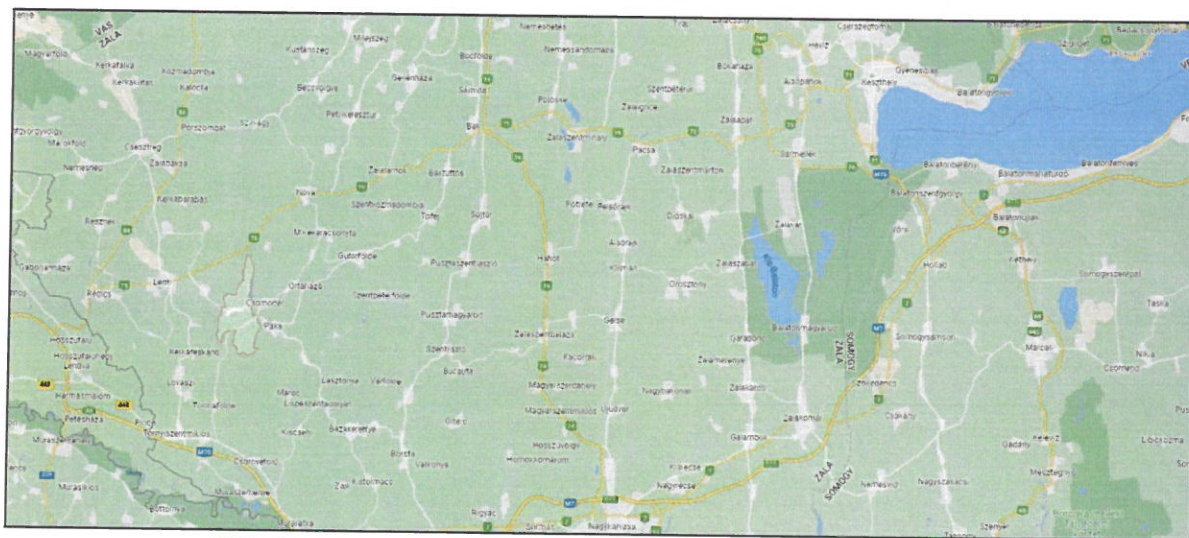
CÍME: Iklódbördőce község helyi építési szabályzatának módosítása az Ee jelű egészségügyi-szociális, turisztikai erdő övezet előírásainak felülvizsgálata céljából

TÍPUSA: helyi építési szabályzat szövegezésének módosítás

TARTALMA: Iklódbördőce Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2012. (VI.20.) számú Önk. rendeletének módosítása

A TERVEZÉSI TERÜLET:

Iklódbördőce Község közigazgatásilag Zala megyében, a Lenti járásban, Lentitől 4 kilométer-re fekszik, a Cserta folyó szeli ketté. Lakosságának száma 264 fő (2019), területe 12 km².



Iklódbördőce földrajzi elhelyezkedése (forrás: Google Maps)

A HÉSZ módosításával érintett helyrajzi számok: Iklódbördőce 022/13 és 019/1 hrsz. Mindkét helyrajzi szám a Csömödéri tó partján található.



A TERV MÓDOSÍTÁS CÉLJA

Jelenleg a HÉSZ 10. § (4) bekezdése 5 % beépítettséget enged legalább 10 hektárt meghaladó terület nagyságú telken, összhangban a 2012. augusztus 6-án hatályos OTÉK 28. § (4) bekezdés 2. pontjában leírtakkal. Az Iklódbördőce 022/13 hrsz. alatti, 6,9 ha terület nagyságú telek Ee jelű, egészségügyi-szociális, turisztikai erdő övezet besorolásban van, de az nem éri el a 10 ha nagyságot. A telek évtizedek óta beépített, 55 db „horgásztanya” található az ingatlanon. Az építmények kis faházak, átlagos alapterületük 15 m². Az építményeknek közvetlen stég kapcsolata van a Csömödéri-tóval. Az ingatlan többségi tulajdonosa szeretné végre tisztázni a több évtizede fennálló építmények tisztázatlan jogi helyzetét, ezért folyamatban van a 022/13 hrsz.-ú ingatlan kisebbségi tulajdonosaitól a kivásárlás. Az építményeket, tekintettel a kialakult használati módra, továbbra is turisztikai jelleggel, „horgásztanyaként” szeretné hasznosítani.

A TERVEZETT MÓDOSÍTÁSOK TARTALMÁNAK RÖVID BEMUTATÁSA

Mivel a 2012. augusztus 6-án hatályos OTÉK-kal ellentétben a hatályos OTÉK már nem köti terület nagysághoz a rekreációs erdőterület beépíthetőségét, így a módosítási szándék az, hogy az OTÉK-tól való eltérés engedélyezése esetén az Ee jelű, egészségügyi-szociális, turisztikai erdő övezet előírásait módosítjuk, úgy, hogy az 5%-os beépítési mértékkel építmény építése ne legyen terület nagysághoz kötve.

A 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET 2. SZÁMÚ MELLÉKLETBEN FOGLALT SZEMPONTOK ALKALMAZÁSÁHOZ A RENDELKEZÉSÉRE ÁLLÓ INFORMÁCIÓK

1. A tervezett tervmódosítás milyen mértékben

a) szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan;

A tervezett módosítás csak a közvetlenül érintett ingatlanok beépítésének feltételeire vonatkozóan szab kereteket.

b) befolyásol más tervet vagy programot - ideértve azt is, ha az a tervhierarchiában elfoglalt helyéből következik -, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve program tartalmára, megvalósítására;

A helyi építési szabályzat módosítása, mivel az a tervhierarchiában alul foglal helyet más terv, program tartalmára hatással nem lehet.

c) fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére;

A tervezett módosítások jelentőségüknél fogva a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából nem bírnak jelentőséggel.

d) vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak;

Az érintett területeken jelenleg környezeti problémák nem ismertek.

e) van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok (mint pl. a hulladékgazdálkodással, vízgazdálkodással összefüggő tervek, programok stb.) végrehajtása szempontjából.

A tervezett módosítások jellegüknél és méretüknél fogva a környezettel kapcsolatos jogszabályok végrehajtására vonatkozóan nem bírnak jelentőséggel.

2. A várható környezeti hatások

Új környezeti hatás, konfliktus nem várható, a tervezett módosítás nincs negatív kihatással a szintén Ee jelű övezetbe sorolt 019/1 hrsz.-ú ingatlanra.

3. A várhatóan érintett területek nem értékesek, illetve nem sérülékenyek.

Nem.